

REPUBLIQUE DU BENIN

**COMPTE RENDU
D'AUDIENCE**

Composition

Président : Victor FATINDE
Assesseurs : Nourou-Dine BAKARY ET
Roland Kossi AGOSSOU
Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 1

DATE: 03 MARS 2026

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)

HEURE: 11:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2968	SUCCESSION ANIKA CYPRIEN	AZANNADJE Benoît GOUDOU Antoine NOULEKOUN Etienne NOULEKOUN Cyprien		Confirmation	Délibéré : 14 avril 2026
2.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0077	SINZOGAN Léopoldine	KIDJE Akomabou Richenell C. KIDJE Félicienne Edoh KIDJE A. Reine KIDJE Alassane Joachim KIDJE Adrien		Revendication	Délibéré : 31 mars 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0108	HÉRITIERS DE KPAKPO EMMANUEL	SOGBOSSI Serge	<i>Non spécifié</i> KPAKPO Flore	Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport d'expertise
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0622	HOUNDJO AKLO BRUNO	LINO VALENTINE		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations des parties

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1468	KOTTO Mathurin Célestin	QUENUM Germain HOUEHA Hermann DJOSSOU Vincent AVOKPO Philippe SOGNIGBE Robert TOKPANOU Bachiratu		Confirmation	Renvoi : 31 mars 2026 pour Renvoi - Date du 31-03-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour être mis en délibéré
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2321	HÉRITIERS DE FEU HOUNNOUVTCHIMAVO SUCCESSION DE FEU MODESTE AGOLIGAN	ZOUNKPE GANDE Dassi ZOUNKPE GANDE Clotilde		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observation de Maître YEDE et pour être transmis à la formation de jugement
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2485	COLLECTIVITÉ ADOMAÏ	HOIRS HESSOU COMLAN THOMAS		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations des parties sur le mémoire de la mairie d'Allada
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2543	HÉRITIERS SENOU HOSSOU	AKPODJI Laurentine		Confirmation	Renvoi Ferme : 14 avril 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2598	FEU ADJRAKOU NICOLAS	TOVIHO Danton MAZU Aboudou DIRECTEUR RÉGIONAL DE IGN		Confirmation	Renvoi : 31 mars 2026 pour Renvoi - Date du 31-03-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2620	DOHOU Pierre Claver	MONNOU Pierre	Non spécifié HOUNNTOU Sikirou	Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour conclusions et mémoires récapitulatifs
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2708	HONVOU Antoine AKPOLI Orence	FABOUMY Jean - Richard		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations des conseils des appelants
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2794	ATINDOKPO Michel	LA SUCCESSION SEGNIHO MOÏSE SEGIHO Généviève		Confirmation	Renvoi : 21 avril 2026 pour Renvoi - Date du 21-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les conclusions récapitulatives des parties
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3733	DE SOUZA Pascal	HÉRITIER NOUATIN ADANMAN GNANGBEGBE		Confirmation	Renvoi Ferme : 14 avril 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4259	HÉRITIERS DE FEU ADÉCHOKAN AHOULATOU	ADÉCHOKAN Kabirou HOUNSOU Houssa ADÉCHOKAN Gafari		Confirmation	Renvoi : 21 avril 2026 pour Renvoi - Date du 21-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les parties absentes et pour production du protocole d'accord

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0018	JOACHIM Aboubakar Sidick LATOUMDI Roukayath	Entité sans nom		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour être retenu
14.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0038	HERITIERS HOUNKODE	HERITIER DE HOUNGAVOU HOUNKPEVOU		Confirmation	Renvoi : 21 avril 2026 pour Renvoi - Date du 21-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport
15.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0075	OROUNLA Aabdoul Ganiyou	COCOU François GUEDEGLO Richard GUEDEGLO Prudence		Confirmation	Renvoi : 31 mars 2026 pour Renvoi - Date du 31-03-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour l'extraction du détenu
16.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0118	SUCCESSION NOUNAGNON	HERITIERS DE FEU GOGAN HOUNGBO		Confirmation	Renvoi : 21 avril 2026 pour Renvoi - Date du 21-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport
17.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0143	BOUSSARI Fataï	IBIKUNLE Latif HOULEMESSI Azongni	<i>Non spécifié</i> ABOH Claude	Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour représentation régulière de la famille KPAKO
18.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0268	AWOUNOU Casimir	ELEGBEDE Adissa Charles		Confirmation	Renvoi Ferme : 14 avril 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations des conseils des appelants
19.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0433	AHOUCANDJINOU Zacharie AHOUCANDJINOU Théophile	MEDEGNONWA Dossou André		Confirmation	Renvoi Ferme : 14 avril 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
20.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0792	ZOHOUNKLOUNNON Yénoukoumey	KANGNI Gaston		Confirmation	Renvoi Ferme : 14 avril 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour Maîtres YANSUNNU et YEDE
21.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1250	COLLECTIVITÉ LOKO AYOEFE	HERITIER DE FEU NOUNAGNON JOSEPH		Confirmation	Renvoi : 21 avril 2026 pour Renvoi - Date du 21-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
22.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1652	SUCCESSION DE FEU LOKO BENOIT EMILE	IDOHOU Malick IDOHOU Janvier ALI Moussiliou		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les héritiers IDOHOU Michel et pour les intimés absents
23.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2280	ADJIBI Youssoufou Akorede	REPRESENTANT HERITIERS KIDJE PALADE Valentin		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les intimés absents et pour continuation

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
24.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0041	HOUESSOURE Laure	DEGBO Thimoté		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations des conseils
25.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0071	REPRESENTANT DE LA COLLECTIVITE DE SOUZA NOBRE JOSEPH	REPRESENTANT COLLECTIVITE NOBRE VIGOUROUX		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour continuation
26.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0079	SETON Evariste	TCHEDDEHOU Comlan Jean Baptiste		Autres	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour extraire l'appelant
27.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0098	DAVO LANI Bernard	SAIZONOU S. Marguerite		Confirmation	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour l'appelant absent et pour les débats
28.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0107	REPRESENTANT DU COLLECTIF DES ACQUERREURS DE HOUESSOURE MAHIROU	REPRESENTANT COLLECTIVITE OTCHO BOCO		Autres	Renvoi : 14 avril 2026 pour Renvoi - Date du 14-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
29.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0125	ATINDOKPO Enagnon Ginette	REPRESENTANT DES HERITIERS DE FEU ATINDOKPO ZANMENOUE YÉDO FÉLIX		Confirmation	Renvoi : 21 avril 2026 pour Renvoi - Date du 21-04-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour représentation régulière de MEDETONOU Emile
30.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0154	GBEBOUTIN Martin	HINKATI Alphonse Dieudonné		Confirmation	Renvoi : 31 mars 2026 pour Renvoi - Date du 31-03-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour convoquer l'appelant par voie d'huissier

Items :	Dossiers dans le rôle : 32	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 30	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 03 mars 2026
Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier